



Wojkowice, 08.11.2017

Zapytanie nr 4

1. Prosimy o uściślenie zakresu budowy sieci gazowej przyłącza będącego własnością PSG. Czy zgodnie z zapisami zawartymi w punkcie 1.1.1. podpunkt 5 PFU w/w wspomniane przyłącza (gazociągi) wraz ze stacjami redukcyjno-pomiarowymi są częścią niniejszego zadania?

Odpowiedź Beneficjenta: Wpięcia do sieci gazowej wykonuje dostawca gazu a w zakresie zamówienia nie leży wykonanie sieci gazowej, a jedynie wykonanie przyłącza o parametrach określonych w p. 11 Warunków Technicznych do stacji gazowej (wraz z tą stacją) określonej w Załączniku do Warunków technicznych. Punkt włączenia leży na terenie Zamawiającego i wszystkie instalacje będą znajdowały się na terenie we władaniu Zamawiającego. Punkt włączenia do sieci gazowej został określony w Warunkach technicznych. Zamawiający nie dysponuje dokładną lokalizacją tego punktu, dlatego do oferty należy przyjąć, że będzie to punkt leżący w obrębie działki Zamawiającego, a długość przyłącza będzie równa długości określonej w Warunkach technicznych.

2. Prosimy o określenie miejsca posadowienia stacji gazowych, do których włączana będzie wewnętrzna instalacja gazu zasilająca poszczególne jednostki kogeneracyjne?

Odpowiedź Beneficjenta: Stacje gazowe będą zlokalizowane w odległości wynikającej z warunków technicznych. Lokalizacja stacji gazowych należy do Wykonawcy

3. Prosimy o uściślenie, po czyjej stronie są opłaty przyłączeniowe na rzecz Przedsiębiorstw Energetycznych?

Odpowiedź Beneficjenta: Opłaty przyłączeniowe leżą po stronie Beneficjenta

4. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość czasochłonnego montażu silnika do kontenera na terenie działających Ciepłowni, czy wymaga dostawy jednostki kogeneracyjnej zamontowanej do samonośnego kontenera w zakładzie producenta jednostki kogeneracyjnej w celu nie zakłócenia pracy Ciepłowni? W przypadku montażu silnika do kontenera na budowie jednostka w kontenerze nie będzie mogła być przeniesiona do innej lokalizacji bez konieczności jej demontażu na terenie Ciepłowni i ponownego złożenia w miejscu docelowym.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent nie określa wymagań w tym zakresie. Decyzja o sposobie montażu leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie zamierza przenosić urządzeń kogeneracyjnych.

5. W zapisach PFU Zamawiający nie określił założeń technicznych (np. grubość zastosowanej izolacji), dotyczących zbiorników akumulacyjnych. W interesie Zamawiającego jest, aby rozwiązania zastosowane w budowie zbiorników buforowych gwarantowały trwałe akumulowanie generowanego ciepła.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent nie określa parametrów izolacji zbiorników buforowych. Izolacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem funkcji urządzenia oraz oczekiwanej sprawności układu.

U&R CALOR Sp. z o.o.

42-580 Wojkowice, ul. G.Morcinka 38
tel. +48 32 769 64 72
biuro@urcalor.pl

NIP: 629-24-47-247
REGON: 241727362
KRS: 0000365849

Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna
nr konta: 54 1540 1014 2101 7320 6866 0001
Kapitał zakładowy: 7 405 000,00 zł.

6. W par. 1 punkt 7 propozycji umowy Zamawiający zawarł zapis, iż w przypadku opóźnienia w stosunku do terminu pośredniego dla robót objętych Przedmiotem umowy, o więcej niż 5dni Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie przedmiotu umowy lub jego części innej osobie. Pragniemy zwrócić uwagę, iż powyższy okres czasu opóźnienia jest całkowicie nieproporcjonalny do złożoności i czasu trwania całości zadania. Prosimy o usunięcie w/w punktu z projektu umowy.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent podtrzymuje zapis wzoru umowy. Beneficjent wyjaśnia, że zlecenie wykonawstwa zastępczego ma charakter fakultatywny, a sam zapis ma służyć mobilizacji wykonawcy w wykonywaniu swoich obowiązków.

7. Prosimy o dokładne uściślenie, czy wspomniana koncepcja ma być wykonana w terminie 7 czy 14 dni od dnia podpisania umowy. Prosimy o weryfikację ze strony Zamawiającego zakresu wymaganych w koncepcji opracowań, gdyż jest on nieproporcjonalny w stosunku do wymaganego bardzo krótkiego czasu ich wykonania.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent wyjaśnia, że wiążące terminy wykonania poszczególnych etapów Zamówienia zostały zawarte w Zapytaniu Ofertowym. Dołączony wzór umowy jest wzorem zawierającym istotne postanowienia umowy, natomiast postanowienia ZO nr 1 oraz określonych tam terminów są postanowieniami nadrzędnymi w stosunku do wzoru umowy i wszelkie terminy tam określone będą odpowiednio uzupełnione w umowie przed jej podpisaniem. Beneficjent wyjaśnia, iż wiążącym terminem jest termin 7-dniowy.

Z uwagi na konieczność zachowania terminów wynikających z Umowy o dofinansowanie Beneficjent nie wyraża zgody na zmianę tego terminu.

8. Prosimy o określenie, czy zastosowane transformatory mają być w technologii mokrej (olejowej) czy suchej?

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent nie określa technologii zastosowanych transformatorów. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostosowanie się do wymagań zawartych w Warunkach technicznych przyłączenia oraz zastosowania najlepszej dostępnej technologii.

9. Prosimy o uściślenie, co Zamawiający rozumie przez informacje dotyczące problemów w istniejących lokalizacjach, określone w punkcie 1.2.1 PFU?

Odpowiedź Beneficjenta: Przez „problemy w istniejących lokalizacjach” Beneficjent rozumie konflikty w uzbrojeniu terenu i zabudowie, które mogą powstać w wyniku lokalizacji poszczególnych urządzeń. Beneficjent zaproponował lokalizacje urządzeń w taki sposób, aby maksymalnie uniknąć konfliktów z uzbrojeniem i istniejącą zabudową. Jednakże ostateczna lokalizacja urządzeń należy do Wykonawcy, a więc jeśli spowoduje ona powstanie konfliktów z istniejącym uzbrojeniem lub zabudową to obowiązkiem Wykonawcy na etapie realizacji zadania jest weryfikacja i rozwiązanie tych konfliktów (problemów)

10. Wnioskujemy o rozliczanie kar określonych w Par.15 propozycji umowy w kwotach netto wynagrodzenia.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent podtrzymuje zapis wzoru umowy

11. W Par 8 punkt 6 propozycji umowy Zamawiający wymaga dostarczenia tymczasowych instrukcji obsługi i konserwacji w celu obsługi dostarczonych urządzeń. Prosimy o uściślenie w jakim celu Zamawiający zamierza użytkować Urządzenia, zanim przystąpi do ich odbiorów?

U&R CALOR Sp. z o.o.

42-580 Wojkowice, ul. G.Morcinka 38
tel. +48 32 769 64 72
biuro@urcalor.pl

NIP: 629-24-47-247
REGON: 241727362
KRS: 0000365849

Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna
nr konta: 54 1540 1014 2101 7320 6866 0001
Kapitał zakładowy: 7 405 000,00 zł.



Odpowiedź Beneficjenta: Jeżeli jakieś materiały, urządzenia lub ich części będą używane przed odbiorem ostatecznym inwestycji, Wykonawca będzie musiał dostarczyć stosowne instrukcje.

12. Prosimy o zmianę lub wykreślenie Par.11 projektu umowy.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent podtrzymuje zapis wzoru umowy

13. Prosimy o uściślenie, dostarczenia jakich deklaracji oraz certyfikatów określonych w Par 16 punkt 5 projektu umowy wymaga Zamawiający.

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent oczekuje deklaracji, certyfikatów i świadectw wymaganych przez przepisy prawa, w szczególności dopuszczenia materiałów do stosowania oraz deklaracji CE.

14. Prosimy o uściślenie, według jakiego klucza (Harmonogramu Płatności) będzie następowało wspomniane w Par. 5 podpunkt 5 projektu umowy rozliczenie za dostawy oraz wykonane prace budowlane.

Odpowiedź Beneficjenta: Rozliczenie poszczególnych zadań będzie odbywało się na podstawie wartości zapisanych w formularzu ofertowym, w części Harmonogram płatności-rozbitcie ceny ofertowej, w proporcji do faktycznie wykonanych prac w danym okresie obejmujących pozycję z Harmonogramu.

15. Prosimy o potwierdzenie, że do oferty należy wkalkulować koszty serwisu jednostki kogeneracyjnej na okres udzielonej przez Wykonawcy gwarancji.

Odpowiedź Beneficjenta: Gwarancja obejmuje bezawaryjne działanie urządzenia. Jeśli do bezawaryjnego działania urządzenia konieczne jest wykonywanie czynności serwisowych, polegających na przeglądach, wymianie zużytych części i podzespołów, Wykonawca ma obowiązek ująć w kosztach realizacji wszystkie spodziewane koszty związane z zapewnieniem bezawaryjnej pracy, w tym koszty czynności przewidzianych przez producenta urządzeń w okresach wskazanych przez producenta.

16. Czy Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisami punktu 1.2.10 PFU, określenie terminu gwarancji jest równoznaczne z zawarciem na ten okres umowy serwisowej z Wykonawcą? Czy w takim przypadku na czas udzielenia gwarancji w mth po stronie Wykonawcy są wszelkie koszty użytkowania jednostek kogeneracyjnych w tym przeglądy serwisowe, koszty elementów eksploatacyjnych, części normalnie zużywających się, koszty oleju, dolewki oleju itp?

Odpowiedź Beneficjenta: Gwarancja obejmuje bezawaryjne działanie urządzenia. Jeśli do bezawaryjnego działania urządzenia konieczne jest wykonywanie czynności serwisowych, polegających na przeglądach, wymianie zużytych części i podzespołów, Wykonawca ma obowiązek ująć w kosztach realizacji wszystkie spodziewane koszty związane z zapewnieniem bezawaryjnej pracy, w tym koszty czynności przewidzianych przez producenta urządzeń w okresach wskazanych przez producenta. Gwarancja nie obejmuje kosztów materiałowych wymiany i dolewania oleju, który jest traktowany jako materiał eksploatacyjny.

17. Prosimy o potwierdzenie iż Wykonawca ma w cenę oferty wkalkulować koszty dojazdu na instalację gdzie znajdują się jednostki kogeneracyjne oraz koszty robocizny za wykonane przeglądy serwisowe podczas udzielonej gwarancji na dostarczone jednostki kogeneracyjne?

U&R CALOR Sp. z o.o.

42-580 Wojkowice, ul. G.Morcinka 38
tel. +48 32 769 64 72
biuro@urcalor.pl

NIP: 629-24-47-247
REGON: 241727362
KRS: 0000365849

Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna
nr konta: 54 1540 1014 2101 7320 6866 0001
Kapitał zakładowy: 7 405 000,00 zł.



Odpowiedź Beneficjenta: Gwarancja obejmuje bezawaryjne działanie urządzenia. Jeśli do bezawaryjnego działania urządzenia konieczne jest wykonywanie czynności serwisowych, polegających na przeglądach, wymianie zużytych części i podzespołów, Wykonawca ma obowiązek ująć w kosztach realizacji wszystkie spodziewane koszty związane z zapewnieniem bezawaryjnej pracy, w tym koszty czynności przewidzianych przez producenta urządzeń w okresach wskazanych przez producenta, w tym koszty dojazdów specjalistów niezbędnych z punktu widzenia utrzymania jednostki w sprawności.

18. Prosimy o informację, czy istnieje możliwość zmiany lub uzupełnień wzoru umowy przed jej podpisaniem?
Np. poprzez zabezpieczenie finansowe itd.?

Odpowiedź Beneficjenta: Beneficjent nie przewiduje zmian wzoru umowy.

Krywola Radosław

U&R CALOR Sp. z o.o.

42-580 Wojkowice, ul. G.Morcinka 38
tel. +48 32 769 64 72
biuro@urcalor.pl

NIP: 629-24-47-247
REGON: 241727362
KRS: 0000365849

Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna
nr konta: 54 1540 1014 2101 7320 6866 0001
Kapitał zakładowy: 7 405 000,00 zł.